

ZAPYTANIE OFERTOWE

DOTYCZĄCY DZIERŻAWY TERENU NA BASENIE MIEJSKIM

Ośrodka Sportu i Rekreacji, ul. Parkowa 7

POD DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNA

I. Wyzierżawiający:

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Jaworze

Ul. Parkowa 7

59-400 Jawor

Tel. 76 870 26 46

Adres email: osir@jawor.pl

II. Przedmiot dzierżawy:

1. Przedmiotem dzierżawy są miejsca pod prowadzenie działalności gastronomicznej:
 - a) Lokal gastronomiczny usytuowany w budynku motelu, oznaczony nr 1, o powierzchni 45 m²
 - b) Teren usytuowany przy szafkach ubraniowych oznaczony nr 2, o powierzchni 100 m²
 - c) Teren usytuowany przy kąpielisku głównym oraz terenie wypoczynkowym oznaczony nr 3, o powierzchni ok. 200 m²
 - d) Teren położony od strony Parku Miejskiego, oznaczony nr 4 o powierzchni ok. 50 m²
2. Załącznik nr 1 plan graficzny miejsc dzierżawy - Basen Miejski, Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. Parkowa 7 59-400 Jawor, na okres, w którym czynny będzie Basen Miejski. Planowany czas funkcjonowania basenu w sezonie letnim od 26 czerwca 2021 r. do 1 września 2021 r.
3. Wyzierżawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszego otwarcia basenu lub późniejszego zamknięcia. W tym okresie w przypadku funkcjonowania obiektów gastronomicznych na basenie, wydzierżawiający naliczy dodatkowe opłaty najemcy z tytułu wydłużenia czasu prowadzenia działalności gastronomicznej na Basenie Miejskim. Stawka zostanie ustalona poprzez

VII. Postanowienia ogólne dotyczące postępowania:

1. Oferenci zobowiązani są do przedstawienia w ofercie koncepcji funkcjonowania uwzględniającej m.in. oferowany asortyment.
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z Oferentem, który zaoferuje najwyższy miesięczny czynsz dzierżawy netto za wybraną lokalizację oraz przedstawi koncepcję aranżacji stoiska. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, odmówi podpisania umowy Wydzierżawiający wybierze ofertę z kolejną z najwyższą oceną.
3. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia i/lub anulowania niniejszego postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.
4. Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie względem Wydzierżawiającego z tytułu unieważnienia i/lub anulowania niniejszego postępowania.
5. W ramach niniejszego postępowania nie przysługują oferentowi żadne środki ochrony prawnej (protest, odwołanie, skarga) określone odpowiednio w przepisach ustawy Kodeks postępowania cywilnego.

VII. Wymagania dotyczące oferty:

1. Miejsce złożenia oferty (w formie papierowej lub elektronicznej):

Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul.Parkowa 7, 59-400 Jawor

Adres email: osir@jawor.pl

2. Koperta musi być opisana w następujący sposób:

„Oferta na dzierżawę terenu na działalność gastronomiczną przy Basenie Miejskim”

3. Oferta powinna zawierać:

- a) imię, nazwisko i adres Oferenta lub firmy oraz siedzibę i adres, jeżeli Oferentem jest osoba prawna lub podmiot (w przypadku osób prawnych należy złożyć aktualne dokumenty rejestracyjne potwierdzające prawa do reprezentowania podmiotu);
- b) zaproponowaną cenę miesięcznego czynszu netto
- c) oświadczenie Oferenta, iż prowadził działalność określoną w ogłoszeniu minimum 36 miesięcy. Oświadczenie winno zawierać adres miejsca prowadzonej działalności.

VII. Postanowienia ogólne dotyczące postępowania:

1. Oferenci zobowiązani są do przedstawienia w ofercie koncepcji funkcjonowania uwzględniającą m.in. oferowany asortyment.
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z Oferentem, który zaoferuje najwyższy miesięczny czynsz dzierżawy netto za wybraną lokalizację oraz przedstawi koncepcję aranżacji stoiska. Jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejszą, odmówi podpisania umowy Wydzierżawiający wybierze ofertę z kolejną z najwyższą oceną.
3. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia i/lub anulowania niniejszego postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyny.
4. Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie względem Wydzierżawiającego z tytułu unieważnienia i/lub anulowania niniejszego postępowania.
5. W ramach niniejszego postępowania nie przysługują oferentowi żadne środki ochrony prawnej (protest, odwołanie, skarga) określone odpowiednio w przepisach ustawy Kodeks postępowania cywilnego.

VII. Wymagania dotyczące oferty:

1. Miejsce złożenia oferty (w formie papierowej lub elektronicznej):

Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul.Parkowa 7, 59-400 Jawor

Adres email: osir@jawor.pl

2. Koperta musi być opisana w następujący sposób:

„Oferta na dzierżawę terenu na działalność gastronomiczną przy Basenie Miejskim”

3. Oferta powinna zawierać:

- a) imię, nazwisko i adres Oferenta lub firmy oraz siedzibę i adres, jeżeli Oferentem jest osoba prawna lub podmiot (w przypadku osób prawnych należy złożyć aktualne dokumenty rejestracyjne potwierdzające prawa do reprezentowania podmiotu);
- b) zaproponowaną cenę miesięcznego czynszu netto
- c) oświadczenie Oferenta, iż prowadził działalność określoną w ogłoszeniu minimum 36 miesięcy. Oświadczenie winno zawierać adres miejsca prowadzonej działalności.

- d) Koncepcję aranżacji zagospodarowania dzierżawionego terenu
4. W przypadku jakichkolwiek pytań związanych z niniejszym zapytaniem prosimy o kontakt:

Ośrodek Sportu i Rekreacji w Jaworze

E-mail: osir@jawor.pl

Tel. 76 870 26 46

p.o. DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Jaworze
Longina Gażyńska